

Ofício Circular nº 001/2017 – SECIMA/SEGOV/SEGPLAN/AGEHAB

Goiânia, 10 de janeiro de 2017.

Excelentíssimo (a) Senhor(a) Prefeito (a)

**Assunto:** Adesão dos Municípios ao Programa Estadual de Habitação

Senhor(a) Prefeito(a).

Por determinação do Excelentíssimo Senhor Governador Marconi Ferreira Perillo Júnior, a Secretaria de Estado de Meio Ambiente, Recursos Hídricos, Infraestrutura, Cidades e Assuntos Metropolitanos – SECIMA, Secretaria de Estado de Governo – SEGOV, Secretaria de Estado de Gestão e Planejamento – SEGPLAN e a Agência Goiana de Habitação – AGEHAB, estruturam a partir deste mês o Programa “Cheque Mais Moradia Faixa 1,5”, materializado em uma série de ações de curto, médio e longo prazo, integradas com os municípios e Caixa Econômica Federal, para reduzir o déficit de moradias no Estado, dentro do Programa Goiás Mais Competitivo.

Dentre as medidas a serem adotadas a primeira trata-se de promover a contratação para construção de 30 mil unidades habitacionais até 2018, em parceria direta com as Prefeituras e com a Caixa Econômica Federal para atender famílias com renda até R\$ 1.600,00.

Nesse sentido, informamos que nos próximos dias o Programa será iniciado com a celebração de um Convênio com a Caixa para consolidação da parceria e seu Município será convidado a assinar um “Termo de Adesão” com o Estado comprometendo-se a realizar ações em conjunto para diminuir o déficit habitacional.

Essa adesão será pré-requisito para celebração de convênios com o Estado em outras áreas.

Com intuito de garantirmos a eficiência nos trabalhos desenvolvidos, é de extrema necessidade que seu Município apresente **áreas destinadas à construção de unidades habitacionais de interesse social regularizada à AGEHAB para inclusão no programa.** Solicitamos a sua cooperação para que possa apresentar essa documentação, por meio de ofício de encaminhamento, nas reuniões que serão promovidas pela AGEHAB com grupos de municípios. (agenda a ser feita pela AGEHAB)

Solicitamos que apresente os seguintes documentos para inclusão de sua proposta em nosso convênio:

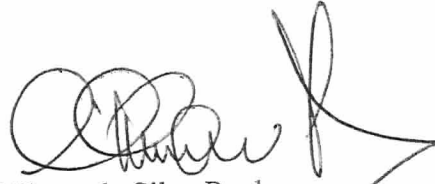
- ✓ Certidão atualizada de inteiro teor da Matrícula dos lotes, contendo o registro atual do loteamento;
- ✓ Planta urbanística do loteamento com memorial descritivo dos lotes impresso e em meio digital;
- ✓ Licença ambiental;
- ✓ Atestados de viabilidade Técnica Operacional das concessionárias de água e esgoto/SANEAGO, e de energia elétrica/CELG.

Esclarecemos que as áreas apresentadas à AGEHAB para elaboração de proposta contarão com contrapartida de recursos do Cheque Mais Moradia. Os projetos arquitetônicos das casas a serem construídas também são de responsabilidade da AGEHAB, bem como toda organização/gestão do programa, que ocorrerá com a realização de Chamamento Público para seleção de construtora e cadastramento dos pretensos beneficiários.

Por fim, ressaltamos que a AGEHAB tem apoiado integralmente as administrações municipais no intuito de garantir o cumprimento de suas demandas habitacionais na busca pelo desenvolvimento social justo.

À oportunidade aproveitamos o ensejo para enviar votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,



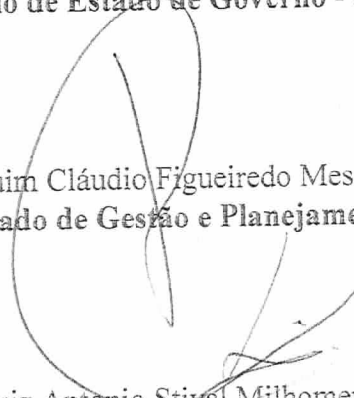
Vilmar da Silva Rocha

Secretário de Estado de Meio Ambiente, Recursos Hídricos, Infraestrutura,  
Cidades e Assuntos Metropolitanos – SECIMA



Tayrone Di Martino Gomes  
Secretário de Estado de Governo - SEGOV

Joaquim Cláudio Figueiredo Mesquita  
Secretário de Estado de Gestão e Planejamento - SEGPLAN



Luiz Antonio Stival Milhomens  
Presidente da Agência Goiana de Habitação – AGEHAB