



ANEXO - 01 - EDITAL DE LEILÃO N°.001/2024

RELAÇÃO DOS IMÓVEIS

O objeto da presente licitação é a ALIENAÇÃO “ad corpus” de imóveis de propriedade da Prefeitura de São Francisco de Goiás, localizado neste município, conforme especificações contidas neste Edital e demais anexos.

DADOS DO IMÓVEL /ÁREA:

Uma parte de terras, dentro do perímetro de expansão urbana denominada, Gleba 01, situada na Fazenda Rio do Peixe; com área de 5.6730,65 há, ou seja, 01 ALQUEIRE e 13,77 LITROS, neste Município dentro dos seguintes limites e confrontações: “Começa no marco M-01, cravado nas confrontações de terras de Epitácio Ferreira Morgado e terras de Silene Pascoal de Oliveira, Dai. Segue limitando, com a última no rumo verdadeiro e distancia seguintes 45° 28’46”NW e 334,79 metros ao marco M-02. DAI, segue limitando com a GLEBA 02 (Área Remanescente), nos rumos e distancias seguintes: 37°29’45” NE e 20,00 metros até o marco M-05, M-03; 46°00’14 SE e 59,42 metros de área ao marco M-04; 44°00’27” NE e 20,00 metros ao marco M-05; 45°00’14” SE 39,16 metros M-06; 36°40’19” NE e 105,33 metros até ao marco M-07. Daí, segue limitando com terras de Epitácio Ferreira Morgado nos rumos e distancias seguintes: 48°15’06” SE e 257,82 metros até o marco M-08; 44°03’54” SW e 205,70 metros até o marco M-01, onde teve início as divisas. 1º Of de Araçu/GO

LOCAL	SITUADA	METRAGEM	MATRÍCULA	CCI	CADASTRO IMOBILIÁRIO
Exp. Urbana	Faz. Rio do Peixe	5.6730,65ha	2327	92002628	0001091000

ITEM DO LEILÃO	FORMA DE PAGAMENTO	VALOR MÍNIMO (R\$)
01	À vista (sem desconto)	R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais)



Conforme Edital de Leilão, toda a responsabilidade para regularização será por conta dos arrematantes.

Caturai- GO. 16 de fevereiro de 2024

DIVINA APARECIDA ZAGO SOUSA
4

Assinado de forma digital por DIVINA APARECIDA ZAGO SOUSA:35964596134
Dados: 2024.02.16 07:14:27 -03'00'

ELENICE LIRA SALES DE SOUSA:00806240
148

Assinado de forma digital por ELENICE LIRA SALES DE SOUSA:00806240148
Dados: 2024.02.16 09:01:35 -03'00'

DIVINA APARECIDA ZAGO SOUSA

Prefeito Municipal
GESTÃO ADM 2021/2024

ELENICE LIRA SALES DE SOUSA

Leiloeira Público Oficial
Juceg N°.073/020